

**ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ИЗМАЙЛОВО ЛЕЙН»**

г. Москва

28 ноября 2017 г.

Заседание правления ТСЖ «Измайлово Лейн», далее по тексту – «ТСЖ», проведено по инициативе Председателя Правления: Гребнева Александра Даниловича.

Место проведения заседания Правления ТСЖ: г. Москва, ул. Борисовская, д. 4, пом. V, ком. I.

Время проведения заседания: с 20 ч. 00 мин до 21.30 ч. 00 мин 28 ноября 2017 года.

Присутствовали члены Правления ТСЖ «Измайлово Лейн»:

Таким образом, присутствуют 7 (семь) Членов Правления из 8 (Восьми) избранных.
Кворум имеется. Правление уполномочено принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня заседания

1. Избрание секретаря заседания Правления ТСЖ и человека, который будет заниматься подсчетом голосов Членов Правления.
2. Подведение итогов проведенного Общего собрания Членов ТСЖ и доведение их до всех Членов ТСЖ.
3. Информирование ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» и Государственной жилищной инспекции города Москвы о принятых решениях.
4. Определение места хранения Протокола заседания Правления ТСЖ.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Гребнева Александра Даниловича о кандидатуре секретаря заседания Правления ТСЖ и человека, который будет осуществлять подсчет голосов Членов Правления по результатам голосования по всем вопросам повестки дня на настоящем заседании Правления ТСЖ.

Предложено: избрать секретарем заседания Правления ТСЖ -
которая и будет осуществлять подсчет голосов Членов Правления по результатам голосования по всем вопросам повестки дня на настоящем заседании Правления ТСЖ.

Итоги голосования:

«За» - 7 голосов;

«Против» - — голосов;

«Воздержались» - — голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня **ЕДИНОГЛАСНО** решили:

Избрать секретарем заседания Правления ТСЖ - _____ которая и будет осуществлять подсчет голосов Членов Правления по результатам голосования по всем вопросам повестки дня на настоящем заседании Правления ТСЖ.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Доброву Марию Николаевну, Дервянко Александра Викторовича и Гетмана Александра Михайлович о подведенных итогах Общего собрания Членов ТСЖ. Ключевым вопросом данного собрания было утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на обслуживание многоквартирного дома на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года и выбор подрядчика по предоставлению услуг и работ по управлению, содержанию и текущему ремонту, а также охране общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Борисовская, д. 4.

Выступил Дервянко Александр Викторович, который сообщил, что, согласно итогов голосования:

1. Кворум собрания Членов ТСЖ набран, соответственно собрание считается состоявшимся;
2. Согласно Протокола общего собрания членов ТСЖ №1 от 28.11.2017 большинство Членов ТСЖ поддержали вариант сметы доходов и расходов ТСЖ с учетом привлечения ООО «ЦЕПШЕЛИН. ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 9705080241, ОГРН 5167746301619).

Предложено: подписать Договор управления многоквартирным домом с ООО «ЦЕПШЕЛИН. ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 9705080241, ОГРН 5167746301619).

Итоги голосования:

«За» - 7 голосов;

«Против» - — голосов;

«Воздержались» - — голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня **ЕДИНОГЛАСНО** решили:

На основании Протокола общего собрания Членов ТСЖ №1 от 28.11.2017 поручить Гребневу Александру Даниловичу подписать Договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «ЦЕПШЕЛИН. ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ» (ИНН 9705080241, ОГРН 5167746301619) (финальная версия от 25.10.2017) – срок до 01.12.2017.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Лаврова Виктора Викторовича о необходимости информирования ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» и Государственной жилищной инспекции города Москвы о принятых решениях на Общем собрании Членов ТСЖ.

Предложено: организовать подготовку необходимых документов для информирования ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» и Государственной жилищной инспекции города Москвы о принятых решениях на Общем собрании Членов ТСЖ.

Итоги голосования:

«За» - 7 голосов;

«Против» - — голосов;

«Воздержались» - — голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня **ЕДИНОГЛАСНО** решили:

Поручить _____ подготовить необходимые документы для информирования ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» и Государственной жилищной инспекции города Москвы о принятых решениях на Общем собрании

собрании Членов ТСЖ и направить их в адрес организации. Срок – до 01.12.2017.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Гребнева Александра Даниловича о месте хранения Протокола заседания Правления ТСЖ.

Предложено: утвердить место хранения Протокола заседания Правления ТСЖ: г. Москва, ул. Борисовская, д. 4, пом. V, ком. I.

Итоги голосования:

«За» - 7 голосов;

«Против» - — голосов;

«Воздержались» - — голосов.

По результатам голосования по пятому вопросу повестки дня ЕДИНОГЛАСНО решили:

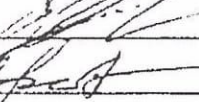
Утвердить место хранения Протокола заседания Правления ТСЖ: г. Москва, ул. Борисовская, д. 4, пом. V, ком. I.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Подписи:

Члены Правления:



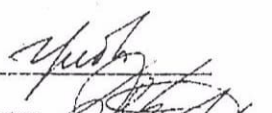


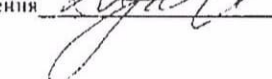




К.С. 2014

Председатель Правления





Секретарь заседания Правления

КОПИЯ ВЕРНА

Подлинный документ находится в ТСЖ «Измайлово Лейн»

Прошито, пронумеровано и скреплено подписями 3 листов

Председатель Правления

