

ДОГОВОР № 748-К/2018
на оказание услуг по вывозу отходов

г. Москва

«04» сентября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Хартия», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Советника генерального директора по коммерческим проектам **Терещенко Владимира Юрьевича**, действующего на основании доверенности № 1010 от 09.02.2018 г., и договора № 065-П/16 от 01.06.2016 г. на оказание услуг по размещению отходов, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕПЕЛИН. ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора **Кроткова Андрея Александровича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по вывозу отходов в количестве и с периодичностью, указанной в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принимает на себя обязательства по своевременной оплате услуг, оказанных Исполнителем.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Своевременно производить оплату оказанных услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Подавать не позднее, чем за сутки Заявки на предоставление бункеров емкостью 8 (восемь) куб.м под погрузку крупногабаритных отходов, посредством электронной почты на адрес: 894092@hartiya.com, или по телефону: +7 (495) 789-40-92.

2.1.3. Осуществлять сбор отходов в контейнеры/бункеры только IV-V класса опасности.

2.1.4. Обеспечить беспрепятственный подъезд мусоровозов/бункеровозов (далее - спецтранспорт) к контейнерным/бункерным площадкам (КП).

2.1.5. Направить Исполнителю подписанный акт оказанных услуг (далее - акт) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения. В случае обнаружения недостатков, представить мотивированный отказ подписания. В случае непредставления в пятидневный срок подписанного акта, а также мотивированного отказа подписания, акт считается подписанным, услуги - надлежащим образом оказанными и подлежат оплате в сроки, предусмотренные п.3.2 настоящего Договора.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.3. Производить вывоз отходов, с периодичностью, указанном в Приложении № 1, к настоящему Договору.

2.2.4. Представлять Заказчику в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным акт в 2 (двух) экземплярах, совместно с абонементом на размещение отходов (талонами) за предыдущий календарный месяц, счет на оплату, счет-фактуру.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ СТОРОН

3.1. Стоимость услуги по вывозу 1 (одного) контейнера/бункера согласована Сторонами в Приложении № 1, к настоящему Договору. Стоимость услуг устанавливается в акте, исходя из объема оказанных услуг в оплачиваемом месяце. Указанная в договоре стоимость включает в себя НДС согласно установленной законодательством ставке. В случае изменения ставки НДС стоимость услуг, указанная в Приложении № 1 к настоящему договору, изменяется на сумму НДС согласно установленной законодательством ставке.

3.2. Заказчик осуществляет оплату услуг ежемесячно, по факту оказания услуг не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счёта за фактически оказанные услуги при условии представления Исполнителем документов, перечисленных в п. 3.3 Договора.

3.3. Основанием для оплаты оказанных услуг являются, представленные Исполнителем: акт приема-сдачи оказанных услуг, счет на оплату и счет-фактура.

3.4. Оплата услуг осуществляется путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

3.5. Обязанность Заказчика по оплате оказанных услуг считается исполненной в момент поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств каждая из Сторон несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Исполнитель вправе требовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от суммы платежа за каждый календарный день просрочки.

4.3. При нарушении Исполнителем срока вывоза отходов более чем на сутки Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 10% от стоимости вывоза одного контейнера/бункера за каждый не вывезенный контейнер/бункер, при своевременном уведомлении Исполнителя о не вывозе, исключая случаи не вывоза не по вине Исполнителя (закрытый доступ для въезда на контейнерную площадку). Кроме этого Исполнитель обязуется оплатить Заказчику штрафы, наложенные на него компетентными органами в связи с неисполнением / ненадлежащим исполнением Исполнителем принятых на себя обязательств.

4.4. В случае порчи контейнера/бункера Исполнителя Заказчик не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы Исполнителя, возмещает Исполнителю ущерб в размере восстановительной ремонтной стоимости контейнера/бункера, а в случае невозможности/нецелесообразности ремонта возмещает стоимость контейнера/бункера.

4.5. В случае неисполнения обязательств Заказчика по своевременной оплате оказанных ему услуг Исполнителем (п.3.2), то последний имеет право остановить оказание услуг до момента полной оплаты.

4.6. Ответственность за ущерб, возникший из-за веществ, собранных Заказчиком вместе с отходами, повлекших значительное ухудшение состояние окружающей среды, порчу оборудования Исполнителя, взрыв и/или пожар, вред здоровью сотрудников Исполнителя и/или третьих лиц, или другой непредвиденный вред, несет Заказчик.

4.7. Штрафы, неустойки, возмещение ущерба по настоящему Договору оплачивается Сторонами в течении 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения от другой Стороны письменного требования об оплате.

4.8. Уплата сторонами штрафов, пеней и неустоек за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств.

4.9. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Такими обстоятельствами признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства (стихийные бедствия, боевые действия, акты органов государственной власти и т.п.), наличие которых должно быть подтверждено уполномоченными на то органами. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему Договору вследствие указанных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 3 (трех) календарных дней после наступления соответствующих обстоятельств с целью решения вопросов дальнейшего исполнения настоящего Договора.

5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

5.1. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим Договором, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

5.2. При не достижении согласия по результатам переговоров разногласия между Сторонами по поводу исполнения настоящего Договора решаются в претензионном порядке.

5.3. Претензионные письма направляются в письменном виде. К претензиям прилагаются документы, подтверждающие требования заявителя.

5.4. Претензии рассматриваются Сторонами в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их получения. Ответ на претензию даётся в письменной форме и подписывается уполномоченным лицом, дающим ответ, с приложением копий документов, обосновывающих ответ на претензию. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований, указанных в действии.

5.5. В случае не урегулирования спора он передается на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2018 г., с возможностью последующей пролонгации каждый последующий год.

6.2. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору, а также от ответственности за неисполнение этих обязательств.

6.3. Договор считается продленным на следующий год на тех же условиях, если ни одна из Сторон не изъявит желания его расторгнуть, о чём она обязана уведомить в письменном виде другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предстоящего дня расторжения.

6.4. Любая из сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив в письменном виде другую Сторону не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предстоящего расторжения.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

7.2. Любое приложение, изменение и дополнение к настоящему Договору должно быть совершено в письменной форме и подписано обеими Сторонами.

7.3. Сторона в случае изменения юридического или почтового адреса, платежных реквизитов, иных контактных данных, указанных в настоящем Договоре, обязана информировать другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней посредством направления письма о новом адресе посредством электронной почты или факсимильной связи, а также одновременно почтой заказным письмом с уведомлением о вручении. Сторона, нарушившая данные обязательства, лишается права ссылаться на неполучение корреспонденции и несет все риски, связанные с не извещением другой Стороны о смене адреса и / или платежных реквизитов.

7.4. Досрочное расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон или в судебном порядке, а также в порядке, предусмотренном ст. 782 Гражданского кодекса РФ.

7.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Расчет объема и стоимости услуг по вывозу отходов.

Приложение № 2 - Морфологический состав крупногабаритного мусора.

7.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Хартия»

ИНН 7703770101, КПП 771501001,

ОГРН 1127746462250

Юридический адрес: 127410, г. Москва,

Алтуфьевское шоссе, д.51.

Банк в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва

р/с 40702810638000022541

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

e-mail: 7894092@hartiya.com

тел. (499) 750-23-34; (499) 750-23-26

(диспетчерская, горячая линия)

тел. (499) 750-24-00 доб. 103 (бухгалтерия)

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ЦЕППЕЛИН. ПРОПЕРТИ
МЕНЕДЖМЕНТ»

ИНН/КПП 9705080241/770501001

ОГРН 5167746301619

Место нахождения и юридический адрес:

115035, г. Москва, Садовническая наб., д. 17

Адрес доставки корреспонденции: 115035,

г. Москва, Садовническая наб., д. 17

р/с 40702810938000135086 в ПАО "Сбербанк"

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

E-mail: k.alehin@zeppelinpm.ru

тел: (495) 690 89 89

моб. 7 901 756 02 88 Константин Алехин

Генеральный директор

ООО «ЦЕППЕЛИН. ПРОПЕРТИ
МЕНЕДЖМЕНТ»

Советник генерального директора по
коммерческим проектам ООО «Хартия»

/В.Ю. Терещенко/

МП

/А.А. Кротков/

МП

РАСЧЕТ ОБЪЕМА И СТОИМОСТИ УСЛУГ ПО ВЫВОЗУ ОТХОДОВ

№ п/п	Адрес контейнерной/бункерной площадки (КП)	Объем контейнера /бункера (м³)	Наличие контейнеров/бункеров			Суммарный объем контейнеров/бункеров (м³)	Периодичность вывоза контейнеров /бункеров	Стоимость услуг, с НДС (руб.)	
			Кол-во контейнеров/бункеров (шт.)	контейнеры /бункеры Заказчика	контейнеры /бункеры Исполнителя			контейнеры /бункера Заказчика	за вывоз 1 (одного) контейнера /бункера Исполнителя
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ул. Борисовская д. 4	1,1	X	2	X	2,2	ежедневно с 07:00 до 23:00	X	800,00
2	ул. Борисовская д. 4	8,0	X	1	X	8,0	По заявке в течении 24-х часов	X	7 500,00*
Итого:			X	X	X	X	X	X	X

Стоимость аренды двух контейнеров объемом 1,1 м³ будет составлять 500,00 (пятьсот рублей) 00 копеек в месяц.

*При массе загруженного бункера не более 2 (Двух) тонн. Перевес оплачивается Заказчиком дополнительно из расчета 2300 (Две тысячи триста) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 18%, за 1 (Одну) тонну. Перевес подтверждается двусторонним актом, подписанным Заказчиком и Исполнителем.

От Исполнителя:

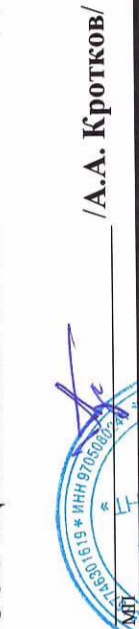
Советник генерального директора по коммерческим проектам

ООО «Хартия»



/В.Ю. Терещенко/

От Заказчика:

Генеральный директор
ООО «ЦЕПЕЛИН. ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ»

/А.А. Кротков/

Морфологический состав крупногабаритного мусора

Материал	Содержание , %	Составляющие
Дерево	60	Мебель, обрезки деревьев, доски, ящики, фанера и т.п.
Бумага, картон	6	Упаковочные материалы, коробки, пакеты и т.п.
Пластмасса	4	Детские ванночки, тазы, линолеум, пленка, посуда и т.п.
Керамика, стекло	15	Раковины, унитазаы, стеклобой, кафельная плитка и т.п.
Металл	10	Холодильники, газовые плиты, стиральные машины, велосипеды, баки, стальные мойки, радиаторы отопления, детские коляски и т.п.
Резина, кожа, изделия из смешанных материалов	5	Чемоданы, элементы мягкой мебели, тряпье, ТБО и т.п.

Исполнитель:

Советник генерального директора по коммерческим проектам
ООО «Хартия»



/В.Ю. Терешенко/

МП

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «ЦЕПЕЛИН ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ»



/ А.А. Кротков /

МП

Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
5 листов

Генеральный директор
Кротков А.А.



БП N 76086
Сверено с БП.

А.А. Алексин

СОГЛАСОВАНО
В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ 76086
СЕКРЕТАРЬ НАБЕКОВА И.
Подпись *И.И. Набекова*